



REPUBLIKA E SHQIPERISE
BASHKIA MALIQ

4 3/16

Nr. prot 1045

Maliq me 10.03.2016

KONTRATE

E lidhur sot ne date 10.03.2016 ne Bashkine Maliq midis paleve :

AUTORITETIT KONTRAKTOR : Bashkia Maliq perfaqesuar nga Kryetari **Z. Gezim Topçiu**, i quajtur me poshte Autoriteti Kontraktor (investitor)

KONTRAKTUESI : Operatori Ekonomik "Artyka II" shpk me NIPT **K26625603U** perfaqesuar nga , Edison Zaci i quajtur me poshte (sipermares)

Baza Ligjore : Ligji Nr.9643,date 20.11.2006 , "Per prokurimin publik" (i ndryshuar) , Nr.914 Date 29.12.2014 "Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik", Ligji Nr.7850, 29.07.1994 "Kodi Civil".

NENI 1
Objekti i Kontrates

Objekt i kesaj kontrate eshte : "Sistemim asfaltim rruge te brendeshme fshati Maliq, Bashkia Maliq"

NENI 2
VLERA E KONTRATES

Vlera totale e kontrates eshte :

29.982.595 (njetzenentemilion e nenteqindetetehjetedymije e peseqindenentehjetepese) leke pa TVSH
35.979.114 (tridhjetepesemilion nenteqindeshatetehjetencntemije e njeqindekatermbedhete) leke me TVSH

NENI 3
AFATI I KONTRATES

1. Afati kohor per ekzekutimin e kontrates eshte 6 muaj nga data 15.03.2016.
2. Per çdo dite vonese pertej dates te percaktuar nga Autoriteti Kontraktor, Sipermaresi detyrohet te paguaje penalitetet ne masen 0.01 % te vleres se kontrates. Kjo vonese do te behet si diference ne situacionin perfundimtar.
3. Kur vonesa e afatit i kalon 10 dite kontrata zgjidhet pa kushte nga Autoriteti Kontraktor.

NENI 4
AFATET E PAGESES

1. Pagesa do te kryhet nga Autoriteti Kontraktor sipas situacioneve perkatese te punimeve te kryera..



2. Pagesa do te kryet ne leke Shqiptare ne llogarine bankare te operatorit "Artyka II" shpk.

NENI 5 DETYRIMET E INVESTITORIT

1. Lirim e sheshit te ndertimit ne momentin e lidhjes se kontrates.
2. Investitori ne baze te shtojces 17, pikes 18.1 dhe 33.5 te DST (Kushtet e pergjithshme te kontrates) mund te shtyje afatin e perfundimit te punimeve pas kerkesese me shkrim nga sipermarresi.
3. Te kryeje pagesat sipas situacioneve te paraqitura nga sipemarresi duke mbajtur te pa ndryshuara cmimet e fitura ne tender vetem ateher kur jane firmosur nga Drejtuesi i Punimeve.
4. Te ndjeke dhe te siguroje kontrollin e punimeve nepermjet Drejtuesit te Punimeve, i cili do te caktohet nga Investitori.

NENI 6 DETYRIMET E SIPERMARESIT

1. Sipermarresi do te jete perballe Investitorit teresisht, teknikisht, administrativisht dhe juridikisht pergjegjes per zbatimin e punimeve sipas projektit dhe preventivit bashkengjitur kesaj kontrate ne perputhje te plote te KTZ dhe ta dorezoje objektin brenda afatit te percaktuar ne kontrate.
2. Sipermarresi nuk mund te ndryshoje zerat e punes te percaktuara pa pelqimin e Investitorit dhe Drejtuesit te Punimeve e dhene kjo me shkrim. Punimet e maskuara do te kryhen ne perputhje me KTZ dhe do te shoqerohen me dokumentacionin perkates te miratuar dhe firmosur nga Drejtuesi i Punimeve.
3. Te riparoje te metat e konstatuara nga Drejtuesi Punimeve brenda afatit te percaktuar nga ai te krijoje ne dy kopie dosjen e objektit sipas kerkesave te drejtuesit te punimeve.

NENI 7 SIGURIMI I KONTRATES

1. Per sigurimin e kontrates Operatori "Artyka II" shpk do te depozitoje per llogari te investitorit sigurimin e kontrates ne masen 10 % te vleres se kesaj kontrate.
2. Garancia e sigurimit te kontrates do t'i kthehet sipermarresit ne perfundim te kontrates se lidhur midis paleve.

NENI 8 ZGJIDHJA E KONTRATES

1. Zgjdhja e kesaj kontrate do te behet kur ka perfunduar afati i permendur ne nenin 3 pika 1 te kesaj kontrate. Kontrata zgjidhet dhe ne rastet kur :
 - Sipermarresi ndalon punimet per 10 dite rresht pa arsye dhe nuk parashikohet ne programin e punimeve te miratuara dhe kur ndalimi nuk eshte autorizuar nga Investitori apo Drejtori i Punimeve.
 - Sipermarresi falimenton dhe fillon likuidimet, keqepedor fondet etjNe keto raste likuidimi i punimeve do te behet konform kushteve te pergjitheshme dhe te veçanta te kontrates.

NENI 9 GARANCIA E DIFEKTEVE

Periudha e Garancise se Difekteve do te jete 12 (dymbedhjete) muaj pas perfundimit te punimeve (akt-kolaudimit). Shuma e garancise se mbajtur per efekt te Garancise se Difekteve do te jete ne masen 5% te vleres se Kontrates dhe do te behet nga situacionet pjesore ne menyre propocionale me vleren e situacionit dhe do te lirohet ne fund te periudhes te Garancise se Difekteve.



NENI 10
ZGJIDHJA E MOSMARREVESHJEVE

1. Palet duhet te bejne çdo perpjekje per te zgjidhur mosmarreveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ne lidhje me kete kontrate.
2. Nese palet deshtojne ne zgjidhjen e mosmarreveshjeve ose konflikteve, secila nga palet mund t'i drejtohet Gjyqates se Rrethit Gjyqesor Korçe per zgjidhjen e mosmarreveshjeve.

NENI 11

Te gjitha dokumentat e tenderit jane pjese perberese e kesaj Kontrate.

Kjo kontrate u hartua ne 5 (pese) kopje duke u firmosur prej paleve ne cdo flete. Nje kopje e kontrates ju dorezua kontraktuesit dhe kater kopje ngelen ne Bashkine Maliq.

SIPERMARESI
"Artyka II "shpk

Perfaqesuar nga
Z. Edison Zaci



INVESTITORI
BASHKIA MALIQ

Perfaqesuar nga:
Kryetari i Bashkise
Z. Gezim TOPÇIU

